



Комисия в Регионална дирекция по горите – Велико Търново, назначена със Заповед № РД 49-268/20.10.2017 г., изменена със Заповед № РД 49-199/23.07.2018 г.на Министъра на земеделието, храните и горите, на основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, ал. 3 и ал. 4, чл. 75, ал. 1, т. 2, чл. 77, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите

Протокол № 4
от 23.05.2019 г.

РЕШЕНИЕ № 4-I-1

за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 и т. 2, чл. 74, ал. 2, т. 1, чл. 75, ал. 1, т. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за горите и постъпило в Регионална дирекция по горите – Велико Търново с вх. № РДГ05-3077/26.03.2019 г. искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии

от юридическо лице

с инвестиционно предложение: изграждане на охранителен облицован окоп и заскален улей за контролираното отвеждане на повърхностните води, силово съоръжение – подпорна стена и път за достъп до силовото съоръжение за извършване на геозащитни мерки и дейности (укрепителни и отводнителни мероприятия) на обект: „Укрепване на стълб № 13 на ВЛ 110 кV „Сечен камък“, гр.Габрово“, попадащ в свлачище, регистрирано от „Геозащита Плевен“ ЕООД с № GAB05.14218.43

и местоположение:

на силовото съоръжение: поземлен имот с проектен идентификатор **14218.201.291** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, област Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-19/18.05.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ **25 кв.м.** (двадесет и пет квадратни метра), съгласно скица-проект № 15-239017-19.03.2019 г. за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 14218.201.55, 14218.201.53, 14218.201.51, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово. Проектният имот е образуван от поземлен имот с идентификатор 14218.201.53, горска територия, собственост на СЦДП ДП ТП „ДГС Габрово“, местност „Крантията“, начин на трайно ползване: широколистна гора, попадащ в района на дейност на „Северноцентрално държавно предприятие“ ДП - гр. Габрово, Териториално поделение „Държавно горско стопанство – Габрово“.

Съгласно Удостоверение изх. № РД-12-02-94-2/18.04.2019 г., издадено от ОСЗ гр. Габрово, проектният поземлен имот е **частна държавна собственост** и попада в отдел 150, подотдели „3” и „и1“ по Горскостопанския план от 2015 година на стопанството.

на облицован окоп и заскален улей: поземлен имот с проектен идентификатор **14218.201.292** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, област Габрово,

одобрена със Заповед № РД-18-19/18.05.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, с проектна площ **82 кв. м.** (осемдесет и два квадратни метра), съгласно скица-проект № 15-239017-19.03.2019 г. за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 14218.201.55, 14218.201.53, 14218.201.51, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово, горска територия, собственост на СЦДП ДП ТП „ДГС Габрово“, местност „Крантията“, начин на трайно ползване: широколистна гора, попадащ в района на дейност на „Северноцентрално държавно предприятие“ ДП – гр. Габрово, Териториално поделение „Държавно горско стопанство Габрово“.

Съгласно Удостоверения изх. № РД-12-02-94-2/18.04.2019 г., изх. № РД-12-02-94-1/18.04.2019 г. и изх. № РД-12-02-94-3/18.04.2019 г., издадени от ОСЗ гр. Габрово, проектният поземлен имот е **частна държавна собственост** и попада в отдел 150, подотдели “3” и „и1“ по Горскостопанския план от 2015 година на стопанството.

на път за достъп до обекта: поземлени имоти с проектни идентификатори: **14218.201.293** с проектна площ 3 кв. м. (три квадратни метра), **14218.201.294** с проектна площ 209 кв. м. (двеста и девет квадратни метра), **14218.201.295** с проектна площ 60 кв. м. (шестдесет квадратни метра), **14218.201.296** с проектна площ 6 кв. м. (шест квадратни метра) и **14218.201.297** с проектна площ 8 кв. м. (осем квадратна метра) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Габрово, област Габрово, одобрена със Заповед № РД-18-19/18.05.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, с **обща проектна площ 286 кв. м.** (двеста осемдесет и шест квадратни метра), съгласно скица-проект № 15-239017-19.03.2019 г. за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 14218.201.55, 14218.201.53, 14218.201.51, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Габрово. Проектните имоти са образувани от поземлени имоти с идентификатори 14218.201.53 и 14218.201.55, горска територия, собственост на СЦДП ДП ТП „ДГС Габрово“, местност „Крантията“, начин на трайно ползване: широколистна гора, попадащ в района на дейност на „Северноцентрално държавно предприятие“ ДП – гр. Габрово, Териториално поделение „Държавно горско стопанство Габрово“.

Съгласно Удостоверения изх. № РД-12-02-94-2/18.04.2019 г. и изх. № РД-12-02-94-1/18.04.2019 г., издадени от ОСЗ гр. Габрово, проектните поземлени имоти са **частна държавна собственост** и попадат в отдел 150, подотдели “3”, „с“ и „и1“ по Горскостопанския план от 2015 година на стопанството.

Комисията реши:

Удовлетворява искането на юридическото лице, за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост с проектни идентификатори: 14218.201.291, 14218.201.292, 14218.201.293, 14218.201.294, 14218.201.295, 14218.201.296 и 14218.201.297 в землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово с площ на силово съоръжение, облицован окоп и заскален улей 107 кв. м. (сто и седем квадратни метра) и на пътя за достъп 286 кв. м. (двеста осемдесет и шест квадратни метра), съгласно приложеното задание за изработване на подробен устройствен план за извършване на геозащитни мерки и дейности (укрепителни и отводнителни мероприятия) на обект: „Укрепване на стълб № 13 на ВЛ 110 кV „Сечен камък“, гр. Габрово“, при условие основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, да представляват тези по приложената скица-проект на поземлените имоти в землището на гр. Габрово, община Габрово, област Габрово.

Решението на комисията не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Решението на комисията не е обвързано с решението за оценка за въздействието върху околната среда и оценката за съвместимостта на

планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Заявление по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документите по реда на чл. 77, ал. 1, т. 1-5 от Закона за горите и платена такса, съгласно чл. 1, т. 30 от „Тарифа за таксите, които се събират в системата на Изпълнителната агенция по горите по Закона за горите и по Закона за държавните такси“ (обн. ДВ, бр. 21 от 2013 г.). Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Мотиви:

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за изграждане на хидротехнически съоръжения- за проектираните: силово съоръжение, облицован окоп и заскален улей.

На основание чл. 73, ал. 1, т. 2 от Закона за горите, промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за изграждане на трасета на линейни обекти, разположени върху повърхността на терена – пътища.

В Регионална дирекция по горите – Велико Търново с вх. № РДГ05-3077/26.03.2019 г. е постъпило искане от юридическо лице за предварително съгласуване за промяна на предназначението на част от поземлени имоти в горски територии, частна държавна собственост с идентификатори: 14218.201.55, 14218.201.53 и 14218.201.51 по КККР на землище гр. Габрово, община Габрово, област Габрово, по реда на чл. 75, ал. 1, т. 2, ал. 2 от Закона за горите, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за горите.

Представени са задание за изработване на подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура в поземлени имоти с идентификатори: 14218.201.55, 14218.201.53 и 14218.201.51 по КККР на землище гр. Габрово, одобрено с Решение № 83/26.04.2018 г. на Общински съвет Габрово по Протокол № 10/17.04.2018 г. и скица-проект № 15-239017-19.03.2019 г. за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 14218.201.55, 14218.201.53, 14218.201.51, издадена от СГКК – гр. Габрово.

Към искането са представени всички изискуеми документи по чл. 75, ал. 2 от Закона за горите.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 75, ал. 3 от Закона за горите, с писмо с изх. № РДГ05-3484/04.04.2019 г. на Регионална дирекция по горите – Велико Търново за поземлените имоти, служебно е изискано становище от Териториално поделение „Държавно горско стопанство Габрово“. С писмо с вх. № РДГ05-4052/23.04.2019 г. в Регионална дирекция по горите – Велико Търново е постъпило становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Габрово“, с изх. № РД02132/22.04.2019 г.

Съгласно становището на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Габрово“, поземлените имоти с идентификатори 14218.201.55, 14218.201.53 и 14218.201.51 по КККР на землище гр. Габрово са горска територия – частна държавна собственост, видно от приложените Удостоверения с изх. № РД-12-02-94-1/18.04.2019 г., № РД-12-02-94-2/18.04.2019 г. и № РД-12-02-94-3/18.04.2019 г., издадени от Общинска служба по земеделие - гр. Габрово. Имотите са със специални функции – попадат в зелена зона и са гори с висока консервационна стойност, извън натура 2000. Конкретното инвестиционно намерение няма да възпрепятства изпълнението на бъдещите функции на имотите, както и на функциите на съседните горски имоти. Засяга се съществуващ горски път, неотразен в горскостопанската карта и кадастралната карта, но няма да се предизвика неговото увреждане. През имотите преминава електропровод „Сечен камък“ 110 kV, отразен в горскостопанския план и попадащ в отдел 150, подотдел „3“,

но не е отразен в кадастралната карта. През отдел 150, подотдели „с“ и „и1“ преминава електропровод 380 V на „Енерго-Про“ ЕАД, който не е отразен в горскостопанската и кадастралната карта, няма да бъде засегнат от инвестиционното намерение. През поземлен имот с идентификатор 14218.201.53 преминава водопровод, който ще бъде взет под внимание при изработването на подробния устройствен план. Имотите не попадат във вододайни зони, защитни пояси, защитени територии, семепроизводствени насаждения и др. Не предстои прекатегоризиране на имотите, имотите не са отдадени под наем или аренда за временно ползване, няма друг заявител. Не се засяга прокар (паша), разсадник, оградена ловностопанска площ, развъдник. В проектните имоти няма наличие на сгради. Инвестиционното намерение не би попречило на горскостопанската и ловностопанската дейност в района. Няма данни имотите да са опожарявани. Инвестиционният проект има за цел да спре ерозията, като се укрепи съществуващо свлачище.

В скица-проект № 15-239017-19.03.2019 г., издадена от Служба по геодезия кадастър и картография- гр. Габрово, няма отразен лесослой. Последният е отразен в скици № 15-319995-10.04.2019 г., № 15-320004-10.04.2019 г. и № 15-320028-10.04.2019 г., издадени от Служба по геодезия кадастър и картография- гр. Габрово.

Директорът на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Габрово“ не възразява по предложението за промяна на предназначението на части от поземлени имоти с идентификатори 14218.201.55, 14218.201.53 и 14218.201.51 по КККР на землище гр. Габрово, община Габрово, област Габрово.

Настоящото решение да послужи за одобряване на подробен устройствен план –парцеларен план, съобразно приложеното задание, при условие, че основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, съответстват на тези по приложената скица-проект.

Настоящото решение да се публикува на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите и на Регионална дирекция по горите – Велико Търново при спазване на изискванията за защита на личните данни и да се съобщи на заявителя по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение може да се обжалва, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14-дневен срок от съобщаването му пред административния съд по седалището на посочения в акта адресат, чрез комисията в Регионална дирекция по горите – Велико Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/

/ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ИНЖ.ЗОРКА ИВАНОВА-ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ/

СЕКРЕТАР: /п/

/ИНЖ.ИВАН ПАШОВ/